

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée, dans la Somme (80) en France

Annonce **C1272166** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Somme (80) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située sur un axe passager est entourée de nombreux commerces de proximité, d'écoles et d'infrastructures culturelles, proche du Tréport. Elle peut bénéficier de son attractivité touristique et saisonnière.

Le magasin est récent et spacieux, le laboratoire est vaste et parfaitement équipé.

Le bien offre encore de belles perspectives d'évolution,

Possibilité de vivre sur place grâce à un logement rénové de type f4 ou acquérir les murs.

Prix de vente de 600 000 € net vendeur.

**Loyer mensuel : 2 890 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	960 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **652 656 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Somme, Picardie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**