

## Local commercial en centre ville, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1272163** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - pizzeria de centre-ville.

Grande capacité d'accueil. Terrasse bien exposée plein sud. Belle qualité d'agencement. Aux normes ERP.

EBER de 250 000 €.

Amortissement en cours important.

Bail neuf à la vente.

Prix de vente : 550 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 2 100 €

#### Éléments chiffrés (TTC) :

CA	526 000 EUR
EBE	250 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **598 456 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**