

## Restaurant licence IV, Caen (14000) en France

Annonce **C1271962** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant Licence IV situé dans le centre-ville dynamique et touristique, proche de la Côte Fleurie. Très bonne visibilité.

Terrasse bien exposée.

Fermé dimanche et lundi avec 4 semaines de congés.

EBER de 97000 €.

Bail neuf.

Logement avec 3 chambres.

Prix : 350.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	460 000 EUR
EBE	97 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 656 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**