

## Bar, Presse, Tabac avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1271926** mise à jour le **16 août 2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, FDJ refait à neuf.

-Centre-ville dynamique.

-Emplacement N°1.

-Belle terrasse.

-Nombreux parkings.

-1,5 jours de fermeture.

-5 semaines de congés.

-Logement 2 chambres.

-CA HT : 190 000 € dont com : 90 000 €.

-EBE : 87 000 €.

-Prix : 225 000 €.

-Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 860 CAD

#### Éléments chiffrés (HT) :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 295 000 CAD |
| EBE | 135 000 CAD |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **381 600 CAD** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.