Bar, Brasserie, Tabac, Loto avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1271824** mise à jour le **14 août 2024**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, brasserie situé sur un axe passager, au cœur du Pays d'Auge, proche d'une ville.

Belle terrasse.

Fermé samedi après-midi, dimanche et 4 semaines de congés.

Commission de 40 000 €.

Logement, avec cour et jardin de plus de 800 m2.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 240 000 €.

La vente des murs est possible de 160 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer mensuel : 932 €

Éléments chiffrés :

EBE	70 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**262 416 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.