

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une zone touristique, dans le Calvados (14)

Annonce **C1271822** mise à jour le **14 août 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, PMU avec une terrasse situé à proximité de la mer.

Fermé 1 jour semaine avec des congés.

- Commission de 60 000 €.
- EBER de 57 000 €.

Grand logement de 3 chambres vue mer.

Idéal en première installation.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix : 210 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés (TTC) :

CA	171 000 EUR
EBE	57 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **229 896 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**