

## Local commercial , 195 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1271768** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Très BELLE BOUTIQUE D'ANGLE SITUÉE SUR UN AXE PASSANT DE LA VILLE DE NICE ET FACE À LA PROMENADE DU PAILLON. Très BELLE VISIBILITÉ ET Très BEAUX VOLUMES. SURFACE DE 100M2 AU Rez-de-chaussée ET SOUS-SOL DE 95M2 AMÉNAGÉ. POSSIBILITÉ TOUS COMMERCES SAUF COMMERCES DE BOUCHE. BAIL COMMERCIAL JUSQU'À FIN 2030..

**Surface commerciale** : 195 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 990 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **368 560 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**