

## Restaurant 45 couverts dans une ville touristique,, Caen (14000)

Annonce **C1271753** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000), Côte Fleurie : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une ville très touristique.

Restaurant plein de charme avec cheminée. Salle de 45 couverts, avec une grande cuisine bien équipée.

Fermeture durant 2 jours / semaine et 6 semaines de congés annuels.

Idéal pour un couple de professionnel.

Prix de vente : 460 000 €.

Nombre de places en salle : **45**

**Loyer mensuel** : 2 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR
EBE	158 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **500 896 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**