

Restaurant 75 couverts avec terrasse, Nice (06000) en France

Annonce **C1271685** mise à jour le **13 août 2024**

Description de l'activité

Nice - hyper centre : Affaire de restauration haut de gamme.

État impeccable.

Local commercial avec extraction entièrement aux normes développant 75 couverts en intérieur et 35 couverts en terrasse au calme.

Superficie totale du local 220 m2 avec réserve en sous-sol.

Bail commercial renouvelé en 2021.

Loyer intéressant de 45 000 € annuel.

CA HT 2022 : 750 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 220 m²

Loyer mensuel : 3 688 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022

750 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **713 200 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.