

## Restaurant proche de Bagnoles de l'Orne Normandie (61140) en France

Annonce **C1271665** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Orne, secteur de Bagnoles de l'Orne (61140) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant présentant une belle opportunité pour des passionnés de gastronomie.

Un restaurant jouissant d'une bonne réputation, peut évoluer à travers une offre bistrannique en lien avec l'histoire de la région.

Une salle accueillante, une cuisine refaite récemment et un grand logement de fonction permettent de travailler sereinement et de se consacrer à sa passion.

Le chiffre d'affaires, toujours en progression, approche les 300 000 €, réalisés sur 4,5 jours hebdomadaires et avec 6 semaines de congés annuels.

Prix de vente : 150 000 € net vendeur + les honoraires.

**Loyer mensuel : 600 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 90 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 856 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Bagnoles de l'Orne Normandie (61140), Orne, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.