

## Bar, tabac, loto, presse, Caen (14000)

Annonce **C1271660** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, tabac, loto, presse proche grande ville sur un axe passager avec stationnement facile.

Petit logement bel espace vert privé pour une personne 1/2.

Travaux d'agencement récent.

Un jour et demi de fermeture et quatre semaines de congés.

Terrasse côté rue et jardin.

EBE : 55 000 €.

COM : 54 000 €.

Prix de vente : 230 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	55 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 376 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.