

## Hôtel restaurant 3\* de 17 chambres avec spa, Caen (14000) en France

Annonce **C1271653** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : Hôtel spa \*\*\* restaurant de 17 N°.

Zone touristique.

Etablissement refait à neuf.

De qualité avec beaucoup de charme.

Fermé 2 jours semaine.

6 semaines de congés.

Equipe en place.

Beau logement de 4 chambres.

Chiffre d'affaires HT : 550 000 €.

- EBER : 175 000 €.

- Prix : 450 000 €.

- Murs en sus possible : 500 000 €.

Le commerce possède : **un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **17**

**Loyer mensuel : 3 219 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	550 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **490 056 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.