

## Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1271651** mise à jour le **13 août 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar - brasserie en emplacement d'angle sur la place principale du centre-ville.

- Affaire de jour fermée 20H00.
- Fermé le dimanche complet + 4 semaines de congés.
- Pas de comptoir, uniquement en salle et terrasse.
- Grosse limonade avec plus de 40 % du chiffre d'affaires.
- Capacité de 70 places + terrasse à l'année 70 places.
- Cuisinier en place, restauration facile.
- Faible loyer.
- Parking à proximité CA HT : 375 000 €.
- EBE : 120 000 €.
- PV : 540 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer mensuel : 1 500 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	375 000 EUR
EBE	120 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **587 616 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.