

## Bar, Tabac, Loto près de Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1271632** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la côte d'émeraude, proche Saint Malo, sur un axe passant, un bar, tabac, FDJ en bon état.

Beau logement, qualité de vie.

EBE : 60.724 €.

Bon rapport qualité/ prix.

Prix FAI : 221.600 €.

**Loyer annuel : 9 848 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 61 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**