

Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1271580** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : Bar, brasserie avec licence IV en angle pouvant servir 40 couverts à l'intérieur et 18 places en terrasse extérieure.

Surface totale de 110 m2.

Rdc avec salle de restaurant, comptoir de bar, cuisine avec grosse extraction, WC.

Réserve au sous-sol avec monte-charge.

Bon état général.

Vitrine de 25 m sur rue.

Ouvert 7j/7.

Bail 3/6/9 en cours.

Petit loyer : 3.700 € HT.

Prix cession : 462.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **418 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos
