

Bureaux / Locaux professionnels, 90 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1271565** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

A VENDRE sur la commune de ROYAN (17) les murs commerciaux libres d'un local à usage professionnel dans un ensemble immobilier destiné aux activités libérales. Le local est d'une superficie d'environ 90m2, il a complètement été rénové en 2018. Deux places de parking privées. Prix net vendeur 230 000.00 euros. Nos honoraires 22 080.00 euros TTC. Nos références 10-1814Honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 230 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **252 080 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **230 000 €**
Montant honoraires : **9.6 %**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.