

## Local commercial , 64 m2 sur la commune de Royan en France

Annonce **C1271563** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

A louer sur la commune de Royan (17) dans la zone artisanale : Un local commercial comprenant un magasin d'environ 64 m2 et à l'arrière un dépôt pour du stockage d'environ 225 m2 (trois portes sectionnelles).

Disponible à partir du 1er septembre 2024.

Loyer mensuel : 1 800.00 € HT (assujettie à la TVA).

Honoraires : 4 320.00 €.

Honoraires de 4 320 € à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 1 800 €.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 289 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 64 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.