

Local commercial , 240 m2 près de Launaguet (31140)

Annonce **C1271540** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

Local commercial à louer sur le secteur de Launaguet d'une surface commercial de 117 m2 environ et 33 m2 environ de réserve et rochelle d'environ 90 m2 composé de 2 bureaux indépendant.

Emplacement avec une forte visibilité sur axe passant.

Pas de restauration, épicerie et activité automobile.

Loyer mensuel : 1 800 € HT HC.

Provision sur charges : 240 € annuel.

Provisions impôts fonciers : 2 640 € annuel.

Disponible en septembre

Honoraires agence à la charge du preneur: 30 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à **proximité de Launaguet (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.