Bureaux / Locaux professionnels, 59 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1271538** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

** PRESTIGE ** A vendre bureaux idéalement situé sur la place du Capitole dans l'hypercentre-ville de Toulouse. Locaux professionnels d'une surface de 59m2 environ entièrement rénovés situés au premier étage d'un bel immeuble. Ils se composent d'un grand open space et d'un bureau privatif. Climatisation réversibleBelle hauteur sous plafondLumineuxVue sur la Place du CapitoleCâblage RJ45 avec baie de brassageMétro 'Capitole' et bus à proximité immédiatedont 7,2% TTC d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 59 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**330 600 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 400 CHF**
Montant honoraires :	**23 %**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.