Local commercial avec extraction , 180 m2 en centre ville de Toulouse en France

Annonce **C1271535** postée le **12/août/2024**

Description de l'activité

A louer : Local commercial avec extraction et terrasse en centre-ville de Toulouse entre gare et boulevard.

Peut également convenir pour toutes types d'activités.

Environ 100 m2 en rez-de-chaussée et env.

80 m2 en R-1.

Terrasse environ 15 Places.

Local livré brut , travaux importants à prévoir.

Loyer mensuel: 4.500 € HT HC

Charges taxe foncière en sus à la charge de locataire.

Honoraires agence à la charge du preneur: 30 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Prix : **5 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.