

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide proche de Rouen (76000)

Annonce **C1271514** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime, secteur de Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking.

Option, à vendre les murs et le fonds de commerce.

Laboratoire particulièrement bien équipée : Pasto-cuiseur, dresseuse, labo spacieux avec cours et stationnement privatif.

Joli volume en pâtisserie, avec potentiel de développement sur le pain et le snacking à faire.

Un appartement est disponible également.

Cette affaire est vendue 240 000 € + 9% des honoraires HT à la charge des acquéreurs soit 42 % du CA.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	560 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **261 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**