

Local commercial actuellement occupé par un commerce de fleurs en plein centre ville,, Larmor-Plage (56260) en France

Annonce C1271504 mise à jour le 10 septembre 2024

Description de l'activité

Morbihan - Larmor-Plage (56260) : Droit au bail - local commercial à usage de commerce de fleurs actuellement.

Bail tous commerces sauf bouche.

Surface commerciale: 45 m²

Surface totale: 70 m²

Points fort:

Emplacement N°1.Charme de la boutique.

Loyer mensuel : 966 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
132 000 € (HT)	141 000 € (HT)	155 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail

Prix : 83 000 €

Apport personnel nécessaire : 15 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Larmor-Plage (56260), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Larmor-Plage : 8 768 (sos villages)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

