

## Glacier, crêperie sur place ou, emporter, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1271487** postée le **09/août/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une station balnéaire où il fait bon vivre, au cœur d'une attractivité touristique différenciée, Situé en front de mer, avec deux offres distinctes :

Un glacier, crêperie sur place ou à emporter.

Une restauration de tapas Espagnol.

Cet établissement bénéficie d'une localisation privilégiée :

Un emplacement N°1, face à la mer avec un flux constant de touristes.

Une bonne visibilité grâce à l'absence de concurrence à proximité immédiate.

Au cœur de la zone de chalandise la plus appréciée de la station.

Terrasse bioclimatique qui accueille 30 couverts.

Salle intérieure de 18 couverts.

Un beau potentiel de développement est encore envisageable.

Pas de personnel à reprendre Vente pour départ à la retraite

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 €**

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**