

## Commerce alimentaire en franchise, Montargis (45200) en France

Annonce **C1271418** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un commerce alimentaire en franchise sous enseigne.

Montargis, l'un des « plus beaux détours de France »

Informations sur le projet :

Prix de cession : 450 k€.

Apport personnel : 170 k€.

Loyer annuel Hors-Taxe Hors-Charge : 52 k€.

Chiffre d'affaires annuel Toute Taxe Comprise : 1 330 K€.

Surface de vente : 377 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Un commerçant 100 % indépendant.

**Surface commerciale** : 377 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 52 000 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
1 024 000 € (TTC)	1 181 000 € (TTC)	1 330 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué

Prix de cession : **450 000 €**

Apport personnel nécessaire : **170 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Montargis (45200), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Montargis : **16 026 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**