Commerce alimentaire en franchise, Montargis (45200) en France

Annonce **C1271418** postée le **08/août/2024**

Description de l'activité

A vendre : Un commerce alimentaire en franchise sous enseigne.

Montargis, l'un des « plus beaux détours de France »

Informations sur le projet :

Prix de cession : 450 k€.
Apport personnel : 170 k€.
Loyer annuel Hors-Taxe Hors-Charge : 52 k€.
Chiffre d'affaires annuel Toute Taxe Comprise : 1?330 K€.
Surface de vente : 377 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

• Une centrale d'achat puissante.
• Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis125 ans.
• Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
• Une formation gratuite sur mesure.
• Un accompagnement personnalisé.

Un commerçant 100 % indépendant.

Surface commerciale : 377 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 48 700 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
959 000 CHF (TTC)	1 105 000 CHF (TTC)	1 245 000 CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Prix de cession :	**421 200 CHF**
Apport personnel nécessaire :	**159 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Montargis (45200), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Montargis : **16 026 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.