

Alimentation, fruits et légumes, vin, fromage et épicerie fine dans une rue passante en ville de Dinan en France

Annonce **C1271398** postée le **08/août/2024**

Description de l'activité

Alimentation, fruits et légumes, vin, fromage, épicerie fine située dans une rue passante en ville de Dinan.

Après un rafraichissement du magasin, ce commerce aura un fort potentiel de développement notamment avec les produits locaux (frais et conserves).

La clientèle locale et touristique a un fort pouvoir d'achat.

Le chiffre d'affaires de 260 000 € en 2023 était de 350 000 € en 2020, c'est une affaire à remonter, idéale pour une ou deux personnes.

Prix de vente du fonds de commerce : 99 900 €, frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 835 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	260 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 900 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.