

## Local d'activité / Entrepôt, Prêt-à-porter, 65 m2 dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1271385** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité d'une surface d'environ 65 m2 au sol entièrement refait et climatisé.

A l'heure actuelle il sert à la vente de vêtements style friperie.

Petit loyer de 640 comprenant le local, 2 étages non exploités et un garage pour 1 voiture.

fermé 2 jours et demi par semaine dont le dimanche et lundi.

Atout: Loyer et rue commerçante.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 680 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **47 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.