

## Vente et pose de poêles, bois et granules, cheminées dans le Val d'Oise (95) en France

Annonce **C1271380** mise à jour le **03 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Vente et installation de poêles, cheminées et inserts, sous concession.

Implantée sur un axe stratégique du Val d'Oise (95), cette entreprise bénéficie d'une belle réputation et est solidement ancrée dans son secteur.

Son showroom de 250 m<sup>2</sup>, avec espace bureau, sanitaires et grand parking, constitue un véritable atout.

Carnet de commandes bien rempli.

Aucun salarié à reprendre.

Accompagnement par le cédant.

Loyer annuel de 30 000 Euros.

Une affaire avec une rentabilité élevée et un potentiel de développement énorme.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 864 000 EUR |
| EBE en 2023 | 207 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité |
| Type de cession :             | fonds de commerce     |
| Prix de cession :             | <b>352 000 €</b> FAI  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>88 000 €</b>       |

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.