

Pizzeria, Restaurant dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1271379** postée le **08/août/2024**

Description de l'activité

Bel établissement dans un centre-ville dynamique avec clientèle fidèle et régulière.

Entièrement refait il y a 2 ans exploité actuellement en restaurant-pizzeria.

Vente sur place et à emporter.

Possibilité de tenir en couple.

Four à bois, matériel bon état et complet, pas de contrat fournisseurs.

Aucun travaux à prévoir, clientèle à l'année avec un pic en été.

Belle rentabilité.

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	177 000 EUR
EBE en 2023	28 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **121 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **48 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.