

Terrain, Guerlédan (22530) en France

Annonce **C1271337** postée le **08/août/2024**

Description de l'activité

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2 500 euros. Terrain Constructible 22530 Caurel 31 500 € Honoraires : 8,62 % ttc inclus charge acquéreur (29 000 € hors honoraires) Terrain Constructible 2 070m2 environ En sortie de village. Services à proximité : Eau, électricité, et téléphone. Building Land approximately 2 070m2 At the edge of the village. Services nearby: Water, electricity, and telephone. Why buy through a high commission agency ? It will always be a good idea to buy your property in Brittany with Bel Air Homes, as our sales commission is the lowest at just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €). Other agencies charge varying commission rates, typically between 5% and 10 %, with the average being around 8%. It is therefore well worth asking an agent before viewing how much commission they will be asking you taux d'occupation pay them, should you proceed with the purchase of the property ! Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ? Achetez votre futur bien immobilier avec Bel Air Homes, parce que notre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €). La commission d'autres agences varient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%. Il est donc dans votre intérêt de demander à l'agent immobilier avant de visiter le montant de la commission à leur régler, si vous décidez de procéder à l'achat du bien immobilier !

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **31 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **29 000 €**
Montant honoraires : **8.6 %**

Localisation

Localisation : **Guerlédan (22530), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guerlédan : **2 500 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

