

## Restaurant 60 couverts, Clermont-l'Hérault (34800) en France

Annonce **C1271327** postée le **08/août/2024**

### Description de l'activité

---

Clermont-l'Hérault (34800) : Location gérance avec promesse de vente restaurant, patio de 60 couverts, intérieur de 40 couverts.

Chiffre d'affaires HT 2023 : 240 000 € HT.

Montant de la gérance : 2 850 € HT/ mois (comprenant loyer+ gérance).

Dépôt de garantie : 40 000 €.

Si la vente ne se fait pas 22 000 € seront conservé par le propriétaire achat obligatoire après 18 mois d'exploitation.

Location gérance uniquement à un professionnel de la restauration.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	240 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array , Array

Prix de cession : **2 850 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-l'Hérault (34800), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Clermont-l'Hérault : **7 757 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**