

## Bar, Restaurant 70 couverts dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1271305** postée le **07/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un bar, restaurant situé au cœur du commune du centre Bretagne.

Gros potentiel de développement notamment pour un restaurant "ouvrier".

70 couverts.

Local commercial + appartement à l'étage.

Bâtiment appartenant à la mairie.

Loyer dérisoire.

Pas de concurrence aux alentours.

Grand parking gratuit en face.

Véritable opportunité pour un couple qui désirent s'installer.

Nombre de places en salle : **70**

#### Éléments chiffrés :

CA 87 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **57 800 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.