

## Bar pub, brasserie de 75/80 places, Paris (75)

Annonce **C1271289** postée le **07/août/2024**

### Description de l'activité

---

Paris centre : Bar pub, brasserie de 75/80 places au rez-de-chaussée plus bar avec monte plats et monte charge.

Grande et belle cuisine d'environ 30 m2.

Terrasse estivale de 20 à 30 places.

Chiffre d'affaires HT 2023 1.700.000 €.

Bons résultats EBE environ 30 % ouvert de 15h à 2h.

Équipe en place.

Propriétaire ne travaillant pas dans l'affaire.

Appartement d'environ 80 m2.

Prix : 1.100.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel : 78 000 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	1 700 000 EUR
------------	---------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 096 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**