

## Local d'activité / Entrepôt, 340 m2, Dinan (22100) en France

Annonce **C1271261** postée le **07/août/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Entrepôt - local d'activité - bureaux situé dans une zone artisanale.

Local d'environ 340 m2 composée ainsi :

- 2 bureaux.
- Un espace salle d'eau WC.
- Un espace showroom.
- Un espace entrepôt.
- Un Atelier Sur un terrain de 1500 m2 clos.
- Parking goudronné.

Belle visibilité, proche 4 voies.

Dépôt de garantie : 5 800 €.

Honoraires : 6 960 € TTC.

Diagnostic Performance Energie vierge.

Disponible de suite.

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 340 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

