

## Boulangerie, vendre au Nord de la Loire en France

Annonce **C1271217** postée le **06/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, boulangerie-pâtisserie qui dispose de 2 points de vente, l'un dans un village de 1 500 habitants et le deuxième point de vente (froid, pas de laboratoire, juste une réserve) dans une petite ville de 3 700 habitants.

Dans le village, la boutique est charmante, le fournil et le laboratoire pâtisserie/ chocolat sont de plain-pied.

L'affaire a une répartition d'environ 60 % du chiffre d'affaires qui est réalisé en pâtisserie/ chocolaterie et 40 % en pain, viennoiserie et traiteur.

L'équipe qui on accompagne est composée d'un boulanger, d'un pâtissier, d'un boulanger/ pâtissier, d'un apprenti en pâtisserie et de trois vendeuses + un extra le dimanche.

La boutique du centre-ville a été rénovée avec beaucoup de goût.

Dispose d'un beau logement, avec une grande pièce à vivre lumineuse, 3 chambres et 1 cour fermée sans vis-à-vis.

Les vendeurs sont propriétaires des murs et l'acquisition des murs peut être envisageable.

#### Éléments chiffrés :

CA 529 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **230 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nord dans la Loire, Rhône-Alpes**

### Photos

---

