

## Boulangerie, vendre avec maison + jardin dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1271213** postée le **06/août/2024**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie se trouve dans un village de 1 500 habitants du département de la Vienne.

Elle est située en bordure d'un axe passant avec facilité de parking.

Actuellement les dirigeants travaillent en couple, il n'y a pas de salariés.

Le chiffre d'affaires est effectué en intégralité en boutique avec une fermeture le dimanche après-midi et le lundi ainsi que 6 semaines par an pour congés.

Les locaux sont spacieux (220 m<sup>2</sup>) et agréable à travailler.

Aussi, on pourrait habiter sur place dans une maison attenante à la boulangerie.

Ce logement dispose de 3 chambres, d'espaces verts, de garages.

Affaire pour un couple.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 170 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **104 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**