

## Bar, Loto, Tabac, Presse avec terrasse en Mayenne (53) en France

Annonce **C1271129** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

À vendre : Un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse idéalement situé sur un axe de passage d'une grande ville.

Un logement de fonction 3 chambres, cuisine, séjour et terrasse privative.

Les commissions s'élèvent à plus de 100 000 € avec une rentabilité est de 90 000 € .

Cette affaire au fort potentiel de développement est au prix de 427 440 € frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 746 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 91 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**