

## Boulangerie, Pâtisserie, 160 m2, Fécamp (76400) en France

Annonce **C1271121** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie, pâtisserie à vendre à FECAMP (76) idéale 1ere acquisition.

ville touristique de Bord de Mer.

Affaire de quartier avec un chiffre d'affaires régulier.

Cette boulangerie bénéficie d'un parking à proximité.

Fermé 1 jour par semaine + 5 semaines de congés annuels.

Faible loyer de 800 € par mois comprenant un grand apparemment F6.

Chiffre d'affaires de 220 000 € HT par an.

Vente cause retraite.

Prix de vente du FDC : 68 400 FAI HT.

Idéale 1er achat.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	220 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **68 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**