

## Vente et location de matériels médical dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1271095** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

Situé dans une ville provençale de renom, bel établissement de vente et location de matériels médical.

Sur un marché toujours en progression et bénéficiant d'accompagnements forts de la puissance publique, l'établissement possède une structure éprouvée avec un magasin en centre-ville en emplacement no1 de plus de 130 m2 et d'un dépôt extérieur de belle capacité.

Le commerce se situe sur une zone de chalandise de plus 100 000 habitants avec au cœur une des villes les plus dynamiques du département.

Avec une orthopédiste à demeure et des grands comptes fidèles (EHPAD, FAM, MAS, SSIAD, SAAD), les exploitants ont su entretenir et fidéliser des relations fortes avec leurs prescripteurs (hôpital, cliniques, centres spécialisés, médecins, infirmières, ...).

Cédé pour cause retraite, le commerce ne demande qu'à se relancer et représente une belle opportunité pour entrepreneur ambitieux ou croissance externe.

Prix de cession du fonds à 385.000 € FAI.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 53 496 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2023      | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 620 000 € | 526 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 95 000 €  | 86 000 €  |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **192 500 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**