

## Local commercial toutes activités sauf restauration , Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1271046** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, droit au bail sur Saint-Malo : Local commercial situé sur Intra-muros d'une surface de 35 m2 annexant une cave et un appartement de 40 m2.

Activités exclues au bail : Café - bar - restaurant - crêperie.

Loyer mensuel HT : 830 €.

A vendre : 65 000 € Net vendeur.

**Loyer mensuel : 830 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **70 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**