

## Pizzeria, Restaurant, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1271030** postée le **05/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Une pizzeria proche du centre-ville de Montpellier.

Cet établissement a été créé en 2014 par le gérant désirant actuellement prendre sa retraite.

Idéalement situé face à un arrêt de tram dans un quartier avec de nombreux bureaux et des résidences dans une avenue passante.

La surface du local est de 100 m<sup>2</sup>.

Equipement du matériel complet et en bon état.

Bail 3-6-9.

Le chiffre d'affaires (194 000 €) est réalisé en majorité par la livraison de pizzas et peut être augmenté en proposant sur place une restauration rapide.

**Surface commerciale** : 102 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	194 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**