

Bar, Brasserie licence IV 70 couverts avec terrasse, Saint-Gervais-les-Bains (74190) en France

Annonce **C1271028** postée le **05/août/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, brasserie dotée d'une réputation exceptionnelle offrant un service total de 70 couverts à l'intérieur avec différentes ambiances, un comptoir de bar de 15mètres ainsi qu'une terrasse somptueuse de 100 places avec vue montagne à 180°.

La Licence IV permet une ouverture pour les soirées Cocktail avec événement festif jusqu'au 2 Heures.

L'établissement a été rénové récemment avec beaucoup de goût mêlant différents styles.

La cuisine est entièrement équipée et aux normes de sécurité.

Le plus recherché pour le personnel, 3 studios sont mis à disposition juste à côté.

Bail 3/6/9 en cours.

Cession du fonds de commerce à 745 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 190 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **745 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Gervais-les-Bains (74190), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Gervais-les-Bains : **5 813 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.