

## Boucherie, Charcuterie, Restaurant, La Tour-du-Pin (38110)

Annonce **C1270897** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

---

La Tour-du-Pin (38110) : Au centre d'une commune du nord Isère, à vendre les murs d'un commerce comprenant une boucherie - charcuterie et un restaurant attenant.

Le magasin dispose d'un linéaire de vente, d'une surface au sol de plus de 130 m<sup>2</sup>, d'un grand laboratoire charcuterie avec trois chambres froides, deux laboratoires, d'un four inox, etc.

Côté restaurant, cuisines aux normes, extraction et salle impeccable font de cette affaire une véritable opportunité pour une installation réussie.

Cette affaire est entourée d'un pôle de stationnement gratuit.

Les murs sont indissociable du fonds de commerce.

- Prix des murs : 210 520 €.

- Prix du fonds de commerce : 112 000 €.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **210 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Tour-du-Pin (38110), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Tour-du-Pin : **8 038 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**