

Tabac, Presse, Loto, Civette, 75 m2, Gournay-en-Bray en plein cœur du centre ville (76220) en France

Annonce C1270896 postée le 02/août/2024

Description de l'activité

Magnifique civette-tabac-presse-FDJ avec exonération impôt société 5 ans.

Peu concurrencée dans un large périmètre géographique, cette civette est située en plein cœur du centreville artisanal, aux côtés de nombreux commerce de proximités.

Un parking gratuit est à disposition pour la clientèle.

Affaire agréable idéale pour 1 couple +1 salariés.

Commission totale brute de 175 000 € dont 110 000 € de tabac avec un EBE de 130 000 €.

Cette affaire est vendue 480 000 € + 7,67 % d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Zone économique éligible à un joli cadeau fiscal :

100 % d'exonération d'impôt société durant 5 ans puis dégressif jusqu'à la 8ième année.

Agencement à état neuf €.

Surface commerciale: 75 m²

Surface totale: 75 m²

Éléments chiffrés :

EBE 130 000 EUR

Nb pers.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 474 400 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Gournay-en-Bray (76220), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants* à Gournay-en-Bray : 6 526 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.