

## Hôtel restaurant 3\* de 7 chambres, Perros-Guirec (22700) en France

Annonce **C1270863** postée le **02/août/2024**

### Description de l'activité

---

Situé en Bretagne, sur la côte de granit rose emplacement n°1 avec une vue mer panoramique, à vendre fonds de commerce hôtel restaurant proposant une cuisine terre et mer, et 7 chambres 3 étoiles.

L'établissement est composé d'une jolie salle de restaurant avec une capacité de 70 couverts.

L'affaire est ouverte à l'année avec 6 semaines de congés par an.

Les cuisines sont fonctionnelles et le matériel complet.

Le loyer mensuel est de 4 200 € HT.

Les chiffres seront transmis sur demande.

Affaire à fort potentiel.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 4 310 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 310 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 300 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **866 300 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : **7 689 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**