Alimentation, Supérette, Loto, Cholet (49280) en France

Annonce **C1270840** postée le **02/août/2024**

Description de l'activité

sud de Cholet (49) : A vendre alimentation, supérette avec française des jeux, poste et colissimo sur 150 m2 au total dont 90 m2 de boutique.

- Etat propre, pas de travaux à prévoir.

- Pas de salarié à reprendre.

- Sans concurrence sur une ville de 900 habitants.

- Loyer de 132 € par mois.

- Ouvert actuellement 6 jours sur 7 avec 5 semaines de congés.

- Pas de caution, pas de taxe foncière.

- Revenu supérieur à 18 000 €/ an.

- Chiffre d’affaires supérieur à 200 000 € HT/ an.

- Accompagnement possible.

- Travaux et changements de matériels à charge mairie.

- Conviendrait parfaitement pour première affaire ou professionnel averti.

- + stock à prévoir 12 000 € HT.

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 132 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**64 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.