

Bar, PMU, Avignon sur un axe passant (84000) en France

Annonce **C1270824** postée le **02/août/2024**

Description de l'activité

Belle affaire: a A vendre le fonds de commerce d'un bar et jeux (FDJ) idéalement situé à Avignon ,sur un axe passant .

Il comprend une salle de bar de plus de 90 m2 avec arrière salle, d'une réserve et sanitaires.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle d'habitues, d'entreprises de la région, de touristes.....

Loyer de 1570 €.

Bail 3/6/9 en cours de renouvellement.

- Bar : 32 000 €.

- Commissions PMU : 48 000 €.

- Commissions FDJ-loto 107 000 €.

- commissions FDJ grattage : 18 000 €.

- EBE : 82.000 €.

Cession du fonds de commerce : 265.000 €(honoraires d'agence à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 970 pi²

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	128 000 CAD
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.