

## Bureaux / Locaux professionnels, 136 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1270811** postée le **02/août/2024**

### Description de l'activité

---

Caze Immobilier vous propose des bureaux à louer d'une superficie totale de 136m2 environ en R+2 avec une terrasse privative de 43m2. Situés à Bordeaux Lac, avec accès rapide à la rocade par la sortie 4C et des transports en communs (tram C et bus) Prestations: - Parking clos - Bureaux cloisonnés - Climatisation réversible - Accès sécurisé avec portail électrique - Fibre optique - Dalles de faux plafond - Pavé LED - Doubles goulottes périphériques - Terrasse - Stores - Sol parquet et moquette Disponibilité immédiate Contactez-nous pour plus d'information. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 969 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**