

Auberge de jeunesse surf hostel, Saint-Pierre-Quiberon (56510) en France

Annonce **C1270794** postée le **02/août/2024**

Description de l'activité

Mise à disposition de lits simples adultes en dortoirs (3chx4pers) ou bien chambre double (x1) à l'année.

Mise à disposition de vélos/ matériels de surf.

Accueil, prise de réservation, présentation, mis en place petit déjeuner, location matériel, encaissement.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Nombre de chambres : **5**

Nombre de places en salle : **16**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 130 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :

Demande forte pour ce type d'hébergement rare et recherché.

70 du CA l'été.

Notoriété du Surf Hostel Quiberon.

L'océan à 50 mètres.

Appartement indépendant 45 m² (total 160 m² au sol 130 m² loi carrez).

Maison entièrement rénovée en 2021.

Salle de sauna 3 pers.

Facilement accessible.

GR34.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **850 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-Quiberon (56510), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-Quiberon : **2 243 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.