

## Bar, Tabac, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1270732** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

Poitiers. Bar - tabac, presse à relancer. FDJ à mettre en place.

Locaux à rafraichir.

Clientèle de quartier, proche du centre-ville.

Petit logement de fonction.

Affaire idéale.

Petit budget avec un petit apport possible, et une grosse marge de progression en vue.

#### Éléments chiffrés :

|             |            |
|-------------|------------|
| CA en 2023  | 84 000 EUR |
| EBE en 2023 | 35 000 EUR |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite  |
| Type de cession :             | fonds de commerce   |
| Prix de cession :             | <b>95 000 €</b> FAI |
| Apport personnel nécessaire : | <b>28 500 €</b>     |

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**