

Boulangerie-pâtisserie proche de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1270716** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

Une boulangerie-pâtisserie située à proximité de Bordeaux (33000), sur une commune limitrophe recherchée. Elle bénéficie d'un emplacement à proximité immédiate des établissements scolaires.

L'affaire dispose d'une terrasse et d'une bonne visibilité depuis l'axe routier.

Belle surface globale de 200 m² avec un loyer très raisonnable pour la zone et la surface.

Le fournil est visible du magasin et le laboratoire pâtisserie est séparé du fournil.

L'affaire est fermée deux après-midi par semaine et 10 jours par an.

Le chiffre d'affaires est réalisé en boutique.

Il n'y a pas de logement sur place.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	390 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **251 520 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.